

С О О Б Щ Е Н И Е

о проведении **Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Краснознаменск, ул. Победы, дом 6, корпус 3 в форме заочного голосования.**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника квартиры № 6, Конюшко Виталия Анатольевича **04 марта – 31 марта 2017 года** будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, ул. Победы, дом 6, корпус 3 **в форме заочного голосования.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **в форме заочного голосования** осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Бланк решения собственника необходимо заполнить **до 31 марта 2017 года.**

В 21.00 31 марта 2017 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Прошу Вас **принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме** и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: г.о. Краснознаменск, ул. Победы, корпус 2, помещение бухгалтерии в часы работы или положив бланк решения в почтовый ящик ТСЖ на первом этаже корпуса 2 и 3.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение состава счётной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания.
4. Утверждение способа оповещения собственников о принятых общим собранием решениях.
5. Об установлении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
6. Об утверждении перечня работ капитального ремонта в корпусе 3 в 2017 году.
7. О наделении Товарищества собственников жилья «Кедр» полномочиями заказчика при заключении договоров по выполнению работ капитального ремонта в 2017 году.
8. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в ПАО «Сбербанк России».
9. Об одобрении оплаты комиссии за обслуживание специального счета капремонта в ПАО «Сбербанк России» владельцем счёта - Товариществом собственников жилья «Кедр».
10. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет капремонта в ПАО «Сбербанк России».
11. Об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании (и получить копии интересующих Вас документов) можно в часы работы бухгалтерии или в иное время по договоренности с председателем правления (тел. 8-916-589-94-44) и на сайте Товарищества: tsj-кедр.рф.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, **имеющий доверенность** на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

21 февраля 2016 года

Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений, собственник кв. № 6 корпуса 3 **Конюшко В.А**

