

ПРОЕКТ

Приложение 3. Утверждено Общим
собранием членов ТСЖ «Кедр»
Протокол № б/н от ___ марта 2020 года

Смета доходов и расходов Товарищества собственников жилья «Кедр» на 2020 год :

№ пп	Наименование	2020
СТАТЬИ ДОХОДА:		
1	Переходящий остаток денежных средств на 01.01.2020	500 434
2	Содержание жилого помещения	4 180 722
3	Аренда помещений общего имущества ТСЖ	2 200 000
4	Предоставление юридического адреса организациям	100 000
5	Пени по квартплате и аренде	10 000
ИТОГО:		
		6 991 156
СТАТЬИ РАСХОДА:		
1	Текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества	228 356
2	Хозяйственные расходы	85 000
3	Механизированная уборка снега	60 000
4	Плановая поверка и ремонт общедомовых приборов учета	65 000
5	Оплата электроэнергии общего пользования	240 000
6	Обслуживание, ремонт, техническое освидетельствование и страхование лифтов	380 000
7	Диспетчеризация лифтов и техническое обслуживание компьютеров	28 800
8	Административно-офисные расходы (обслуживание 1С, покупка новой ККМ, антивирусная программа, интернет, сайт, почтовые расходы, канцтовары, обслуживание системы видеонаблюдения)	100 000
9	Заработная плата сотрудников ТСЖ	3 750 000
10	НДФЛ	549 000
11	Платежи в бюджет (ПФР, ФСС, ФОМС)	1 355 000
12	Обучение персонала	-
13	Комиссия за обслуживание счётов в Сбербанке	85 000
14	Праздники для детей	15 000
15	Фонд непредвиденных расходов	50 000
ИТОГО:		
		6 991 156

